

- Налог на доходы физических лиц
- Налоговые льготы
- Обоснование имущественных и профессиональных налоговых вычетов
- Уплата нотариусами страховых взносов в отношении себя и сотрудников нотариальных контор
- Налоговые последствия сделок, удостоверяемых нотариусом
- Судебная практика и официальные разъяснения
- Примеры расчетов

## **НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ в профессиональной деятельности нотаруса ПРАКТИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ**

*Каменков М.В.*

# ОГЛАВЛЕНИЕ

стр. 5.	Список использованных сокращений
стр. 7.	Введение
стр. 9.	<b>I Налогообложение доходов физических лиц в деятельности нотариусов</b>
стр. 10.	1. Общие положения об НДСЛ
стр. 10.	1.1. Актуальность вопросов взимания НДСЛ для нотариусов
стр. 16.	1.2. Основные особенности НДСЛ
стр. 24.	1.3. Налогоплательщики НДСЛ
стр. 37.	1.4. Объект налогообложения
стр. 53.	1.5. Налоговая база
стр. 67.	1.6. Налоговый период
стр. 69.	1.7. Налоговые ставки
стр. 72.	1.8. Порядок исчисления налога
стр. 81.	1.9. Налоговая декларация
стр. 83.	1.10. Порядок уплаты налога
стр. 86.	2. Порядок уплаты налога нотариусами, занимающимися частной практикой, за себя и за сотрудников в качестве налоговых агентов
стр. 86.	2.1. Порядок уплаты налога нотариусами, занимающимися частной практикой, за себя
стр. 86.	2.2. Порядок уплаты налога нотариусами, занимающимися частной практикой, за сотрудников
стр. 89.	<i>качестве налоговых агентов</i>
стр. 93.	<b>II Имущественные вычеты</b>
стр. 94.	1. Основные особенности
стр. 113.	2. Имущественный вычет при реализации имущества
стр. 134.	3. Имущественный вычет для целей улучшения жилищных условий
стр. 151.	<b>III Профессиональные вычеты</b>
стр. 152.	1. Общие правила предоставления профессиональных вычетов

© Веретин К.А.



Вопросы с налогами в профессиональной деятельности нотариусов возникают как при общении с клиентами, которые интересуют все последние события в сфере налогообложения, в том числе налоговые (что «лучше» – дарение и купля-продажа и т.д.), так и при уплате налогов и страховых взносов за себя и сотрудников в его сотрудничестве, а также страховых взносов. Разобраться в спорных вопросах предоставления льгот (имущественных вычетов) при операциях с недвижимостью и расходов нотариусов при налогообложении в составе профессиональных вычетов. При написании настоящей книги использовалась редакция законодательства по состоянию на 2019 год.

УДК 34.096  
ББК 60.844

К 18 Налогообложение в профессиональной деятельности нотариуса. – СПб, Переплетный Центр, 2019. – 280 стр.

УДК 34.096  
ББК 60.844  
К 18

ISBN 978-5-6041761-4-6

Каменков М.В.

## Список использованных сокращений

АС ВВО — Арбитражный суд Волго-Вятского округа;	стр. 227
АС ЗСО — Арбитражный суд Западно-Сибирского округа;	стр. 228
АС МО — Арбитражный суд Московского округа;	стр. 232
АС СЗО — Арбитражный суд Северо-Западного округа;	стр. 235
АС СКО — Арбитражный суд Северо-Кавказского округа;	стр. 242
АС УО — Арбитражный суд Уральского округа;	стр. 242
АС ЦО — Арбитражный суд Центрального округа;	стр. 246
ВАС РФ — Высший Арбитражный Суд Российской Федерации;	стр. 246
ВС РФ — Верховный суд Российской Федерации;	стр. 248
ДДУ — Договор долевого участия в строительстве;	стр. 249
Закон об ООО — Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. N 14 "Об обществах с ограниченной ответственностью";	стр. 253
КС РФ — Конституционный суд Российской Федерации;	стр. 254
Минфин России — Министерство финансов Российской Федерации;	стр. 255
НДФЛ — налог на доходы физических лиц;	стр. 255
НК РФ — Налоговый кодекс Российской Федерации;	стр. 257
НПО — налог на прибыль организаций	стр. 258
ОЗН — Основы законодательства о нотариате;	стр. 260
УМНС РФ — Управление Министерства по налогам и сборам Российской Федерации;	стр. 260
УФНС России — Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации;	стр. 260

2. Учет нотариусами отдельных видов расходов в составе профессионального вычета	стр. 187
IV <b>Страховые взносы</b>	стр. 227
1. Основные положения	стр. 228
1.1. Общая характеристика	стр. 228
1.2. Признаки страховых взносов	стр. 232
1.3. Плательщики страховых взносов	стр. 233
1.4. Объект страховых взносов	стр. 235
1.5. База исчисления страховых взносов	стр. 238
1.6. Расчетный период	стр. 242
1.7. Тарифы страховых взносов	стр. 242
2. Уплата страховых взносов нотариусами в качестве лиц, осуществляющих выплаты и иные вознаграждения физическим лицам	стр. 246
2.1. Основная уплата	стр. 246
2.2. Сроки исчисления	стр. 248
2.3. Страховые взносы по неуплате взносов и в связи с материнством	стр. 249
2.4. Порядок и сроки уплаты	стр. 253
2.5. Сроки предоставления отчетности	стр. 254
3. Уплата нотариусами страховых взносов в отношении себя	стр. 255
3.1. Размеры страховых взносов	стр. 255
3.2. Порядок исчисления	стр. 257
3.3. Порядок и сроки уплаты	стр. 258
Список использованных источников	стр. 260