

лесных ресурсов, и попытка интегрировать на национальном уровне социальные и экономические аспекты в конкретных механизмах по охране окружающей среды. Среди ее ограничений: определение ОЭУ как государственные субсидии, с минимальными выплатами, которые не покрывают реальную (рыночную) стоимость земли, отсутствие оценки и мониторинга ЭУ и их эффектов, постоянные изменения в правилах применения программы и отборочных критериев, отсутствие профессиональной подготовки и укрепления институционального потенциала, отсутствие научных исследований, среди прочих пунктов.

Отмечая в конце, что успех любой государственной политики основывается на внутренней прочности и организации коллектива и его сознательных действий. Только осознав и ассилировав проблему деградации состояния окружающей среды, и объединив усилия для общего блага, общество способно привести к радикальным изменениям как во внутренней организации и производственной деятельности, так и в государственной политике, направленной на поиск равновесия между интересами сохранения окружающей среды и экономического развития.

## ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ АУДИТ ПРИ РАЗРАБОТКЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ЗАГРЯЗНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ

Подлужная А.А.<sup>1</sup>, Шепелева А.В.<sup>2</sup>

<sup>1</sup>Санкт-Петербургский государственный университет, г. Санкт-Петербург, Россия

<sup>2</sup>Российский государственный гидрометеорологический университет,  
г. Санкт-Петербург, Россия

195196, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., 98, podluzhnaya86@mail.ru

*Ключевые слова:* аудит загрязненной производственной площадки, аудит потенциальной ответственности, экологический ущерб, экологический риск, экологическое страхование.

В Российской Федерации одной из существенных экологических проблем являются загрязненные в результате негативного техногенного воздействия промышленные площадки, территории закрытых полигонов отходов и несанкционированных свалок, участки, выведенные из хозяйственного оборота и оказывающие негативное воздействие на окружающую среду и здоровье людей.

В международной практике вопросами оценки и ликвидации прошлого экологического ущерба (past ecological damage) занимаются с 1970-х гг. Успехи в решении данной проблемы во многом связаны с активным развитием инструментов экологической оценки, среди которых важное место занимает экологический аудит загрязненных территорий.

В отношении загрязненных территорий, на которых предусмотрена реализация проекта, в международной практике получили широкое распространение два вида экологического аудита.

«Аудит загрязненной производственной площадки» (contaminated site audit) – оценка результатов прошлой деятельности на производственной площадке, проявившихся в изменении состояния объектов окружающей среды и природных ресурсов. Этот вид аудита позволяет оценить современное экологическое состояние компонентов окружающей природной среды в границах рассматриваемой территории. В РФ этот вид

аудита получил распространение в виде оценки экологического состояния территории, на которой предусмотрена реализация проекта, и предварительного прогноза возможных изменений в окружающей среде и ее компонентах в рамках инженерно-экологических изысканий на предпроектной стадии разработки инвестиционного проекта.

«Аудит потенциальной ответственности» (due diligence audit) – сочетание аудита загрязненной производственной площадки и аудита соответствия требованиям природоохранного законодательства. Данный вид аудита служит для оценки соответствия современного экологического состояния территории требованиям природоохранного законодательства и нормативным требованиям качества окружающей среды для населения. Его целью является оценка последствий имевших место экологических нарушений, и конкретизация требований законодательства, которые необходимо будет выполнить инвестору, ответственному за дальнейшее использование загрязненной территории. К таким требованиям могут относиться требования по проведению мероприятий по очистке (рекультивации) загрязненных земель, компенсации нанесенного экологического ущерба, выплаты по возможным штрафам, искам и пр. Аудит потенциальной ответственности позволяет инвестору оценить весь объем будущих обязательств при возникновении вероятности наступления ответственности за нарушения, совершенные на промышленной площадке ранее.

В РФ процедуры, соответствующие аудиту потенциальной ответственности, могут начать развиваться в связи с отменой требования обязательности получения санитарно-эпидемиологического заключения на участок, предполагаемый под строительство (Письмо Роспотребнадзора от 03.10.2011 № 01/12592-1-32). Кроме того, введение в действие ГОСТ Р 54003-2010 «Оценка прошлого накопленного в местах дислокаций организаций экологического ущерба. Общие положения» может помочь инвесторам оценить и проанализировать весь объем ответственности, связанной с освоением нарушенных земель.

В РФ при осуществлении аудита потенциальной ответственности могут быть рекомендованы к выполнению следующие оценочные процедуры:

- Оценка современного экологического состояния компонентов окружающей природной среды в рамках инженерно-экологических изысканий;
- Оценка объемов рекультивационных работ и затрат на их проведение;
- Оценка потенциальных экологических рисков;
- Оценка рисков, связанных с проведением рекультивационных работ;
- Оценка полноты, необходимости и достаточности мероприятий по управления рисками;
- Оценка экологического ущерба;
- Оценка возможных компенсационных выплат по ущербу в результате загрязнения окружающей среды и причинения вреда здоровью людей;
- Оценка условий и эффективности осуществления процедуры экологического страхования;
- Оценка целесообразности и эффективности инвестиций с точки зрения выполнения требований экологической безопасности.

# ENVIRONMENTAL AUDIT FOR INVESTMENT PROJECTS ON CONTAMINATED SITES

*Podluzhnaya A.A.<sup>1</sup>, Shepeleva A.V.<sup>2</sup>*

<sup>1</sup>*Saint-Petersburg State University, St. Petersburg, Russia*

<sup>2</sup>*Russian State Hydrometeorological University, St. Petersburg, Russia  
195196 Russia, Saint-Petersburg, Malookhtinsky pr., 98, podluzhnaya86@mail.ru*

*Keywords: contaminated site audit, due diligence audit, ecological damage, ecological risk, environmental insurance.*

The abstracts devoted to the question of possibility and need of use the procedure of due diligence audit for investment projects on contaminated sites in Russian Federation. Also the recommendations for assessment procedures in such a kind of audit are given.

## ИССЛЕДОВАНИЕ ЗАГРЯЗНЕНИЯ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА ПРИ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЯХ ПО НЕФТЕПРОМЫСЛОВЫМ ОБЪЕКТАМ УДМУРТИИ

*Стурман В.И.*

*Удмуртский государственный университет, г. Ижевск, Россия*

*426034, г. Ижевск, ул. Университетская, 1, st@uni.udm.ru*

*Ключевые слова: инженерно-экологические изыскания, атмосферный воздух, мониторинг.*

Удмуртский государственный университет – один из немногих вузов, непосредственно выполняющих инженерно-экологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания и состоящих в СРО. Изыскания рассматриваются нами как форма вовлечения студентов и магистрантов в научно-прикладную деятельность, а также источник фактических данных для последующих научных обобщений. В 2008-2011 гг. нами выполнены инженерно-экологические изыскания по 65 нефтепромысловым объектам; из них успешно прошли государственную экспертизу 64. Объекты изысканий небольшие, связанные с бурением или обустройством эксплуатационных скважин (от одиночных до 20-25 кустов), строительством или реконструкцией трубопроводов и других промысловых объектов с протяженностью линейной части до 40 км. За редким исключением, изыскания выполнялись на уже находящихся в эксплуатации месторождениях, при наличии у нефедобывающих предприятий систем ведомственного мониторинга, документов экологического нормирования (ПДВ, НДС, ПНООЛР), планов природоохранных и противоаварийных мероприятий.

Инженерно-экологические изыскания в настоящее время являются обязательным видом работ при проектировании значимых производственных объектов. Требования Свода правил СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» в части изучения состояния воздушной среды противоречивы. Мы оцениваем состояние атмосферного воздуха районов изысканий как по данным производственного контроля, так и посредством инструментальных замеров.

Общие результаты оценки состояния компонентов природной среды нефтяных месторождений, как по материалам изысканий, так и по данным мониторинга, в целом укладываются в существующие представления о стадийности разработки нефтяных